

ESTIMO GENERALE

La definizione di estimo.

Le classificazioni dell'estimo

L'attività e le competenze del perito

I criteri, il metodo e i procedimenti di stima

Aspetti economici dei beni oggetto di stima

ESTIMO CIVILE

I fabbricati

La stima del valore di mercato dei fabbricati.

La stima del valore di costo dei fabbricati

La stima del valore di trasformazione dei fabbricati

La stima delle aree edificabili

ESTIMO LEGALE

Le stime condominiali.

I diritti reali sulla cosa altrui. L'usufrutto e la nuda proprietà

Le servitù

Le successioni ereditarie

Stima dei danni

ESTIMO CATASTALE

Cenni sul catasto terreni e fabbricati

Vicari, giugno 2024

I docenti
Prof. Felice Romolo
Prof. Salvatore Madonia